Услуги по техническому обслуживанию

Организация всего спектра технического обслуживания тепловых пунктов, трасс и распределения тепловой энергии;

Организация всего спектра технического обслуживания электроустановок, кабельных линий и распределения электроэнергии;

Организация всего спектра технического обслуживания лифтового оборудования;

Наладка и техническое обслуживание инженерного оборудования МКД (системы отопления и горячего водоснабжения, водопровода и канализации, внутридомового электроснабжения;

Проведение профилактических осмотров (обследований) объектов жилищного и нежилого фондов, инженерного оборудования, придомовых территорий в составе МКД;

Устранение аварийных ситуаций;

Устранение возникающих неисправностей в кратчайшие технически обусловленные сроки;

Подготовка объектов к сезонной эксплуатации;

Выделение специалистов для решения вопросов с ресурсоснабжающими организациями – оформление разрешительной документации, заключение и переоформление договоров, получение актов-допусков и т.д.;

Обеспечение круглосуточной диспетчерской службы;

Обслуживание лифтов и лифтового оборудования;

Организация санитарного обслуживания;

Вывоз мусора;

Обслуживание систем дымоудаления, противопожарной автоматики;

Обслуживание домофонного оборудования;

Обслуживание систем связи и сигнализации;

Обслуживание систем контроля доступа;

Ведение соответствующей технической документации по МКД;

Благоустройство жилых домов, придомовых территорий в составе объектов, включая устройство спортивных и детских игровых площадок, стоянок для автомобилей и т.п.;

Обеспечение качественной уборки, поддержание чистоты и порядка в помещениях жилых домов, а также на придомовых территориях;

Выполнение работ по капитальному ремонту строительных конструкций и инженерного оборудования объектов.